

# K O M U N I K A T

## Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu

### DO WŁAŚCICIELI I ZARZĄDCÓW budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2 000 m<sup>2</sup> innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1 000 m<sup>2</sup>

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu przypomina, że zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami) **do dnia 30 listopada KAŻDEGO ROKU** obiekty takie należy poddać okresowej kontroli, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Kontrole powinny przeprowadzać osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia lub kwalifikacje.

**Osoba dokonująca każdej z powyższych kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić tut. Inspektorat o przeprowadzonej kontroli.**

Jednocześnie informuje się, że właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego, na którym spoczywają obowiązki w zakresie napraw, są zobowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego usunąć stwierdzone uszkodzenia lub braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym lub zatrucie gazem. W takim przypadku przeprowadzający kontrolę ma obowiązek przesłania kopii protokołu z kontroli do tut. Inspektoratu.

Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
w Jarosławiu